



ZMLUVA O DIELO č. 04/2017

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník

medzi:

1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Trnava pri Laborci**
Sídlo: Obecný úrad č. 163, 072 31 Trnava pri Laborci
IČO: 00325902
DIČ: 2020742647
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu IBAN: SK41 5600 0000 0042 0042 4009
Zastúpenie: Ing. Michal Hríb - starosta obce
Kontaktná osoba: Ing. Michal Hríb
Kontakt: michal.hrib@trnavapriaborci.sk, 0911361808, 0905682214

(ďalej len „Objednávateľ“)
na jednej strane

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **MARO, s.r.o.**
Sídlo: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
IČO: 36 407 020
DIČ: 2020123237
IČ DPH: SK2020123237
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sro, Vložka číslo 13730/L
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Martin
Číslo účtu: 2980778158/0200
IBAN: SK4702000000002980778158
Zastúpenie: Jozef Kavulek - konateľ
Kontaktná osoba: Ing. Adela Korduliaková, vystavba@marotrade.eu

(ďalej len „Zhotoviteľ“)
na druhej strane

Súhlasím:

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača predložená zhotoviteľom na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov pre zákazku „**Dostavba multifunkčného ihriska**“ (ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez väd a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Predmet plnenia musí byť realizovaný v súlade s rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
6. Miestom plnenia je: Obec Trnava pri Laborci, bývalý areál materskej školy, parcela č. 455 .

II. Cena za Dielo

1. Cena za dielo je určená dohodou zmluvných strán podľa rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Cena za dielo je určená nasledovne:
Cena diela bez DPH: 22 916,67 EUR
Výška DPH: 4 583,33 EUR
Cena diela s DPH: 27 500,00 EUR
Cena je stanovená ako pevná a konečná, s možnosťou zmeny iba za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Rozpočet ceny je uvedený v rozpočte tvoriacom Prílohu č. 1 k tejto Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená. Pokiaľ dôjde k navýšeniu nákladov, urobí sa tak obojstranným zápisom zo strany objednávateľa a zhotoviteľa v stavebnom denníku.
3. Cena za Dielo zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy.
4. K zodpovedajúcej zmene Ceny za Dielo môže dôjsť v prípade zmeny materiálov odsúhlasených písomne Objednávateľom, po predchádzajúcom upozornení Objednávateľa Zhotoviteľom, že zmena materiálu bude mať za následok zvýšenie ceny Diela. K zodpovedajúcej zmene ceny za dielo môže dôjsť aj v prípade navýšenia nákladov zápisom do stavebného denníka, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Súhlasím: _____

III. Platobné podmienky

1. Objednávateľ bude uhrádzať Cenu za Dielo nasledovne:

Cena za dielo bude uhradená na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom s náležitosťami riadneho daňového dokladu. Faktúra bude vystavená ku dňu odovzdania diela na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

Faktúra bude vystavená na celkovú sumu diela: 22 916,67 EUR bez DPH, čiže 27 500,00 EUR s DPH.

Splatnosť vystavenej faktúry je stanovená na 7 dní.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 15 ods. 2 zák. č. 289/1995 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a znení § 3a ods. 1 zák.č. 500/2001 Z.z.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať Dielo do 30. 06. 2017.
2. Dodaním diela sa rozumie jeho riadne zhotovenie a odovzdanie Objednávateľovi vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom Zmluvy.
3. Dohodnutý čas plnenia sa predlžuje o čas počas, ktorého nemohol Zhotoviteľ Dielo vykonávať z dôvodu prekážok, ktoré nebolo možné predvídať alebo ohľadom ktorých nie je možné spravodlivo predpokladať, že im Zhotoviteľ môže predísť alebo ich prekonať.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj pred dohodnutým časom. Predčasné splnenie zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej Ceny za Dielo.

V. Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko zápisom do stavebného denníka, na ktorom bude zrealizované Dielo (ďalej len "Stavenisko") do 15 dní od podpisu tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný prevziať riadne vykonané Dielo bez akýchkoľvek väd a nedorobkov na základe výzvy Zhotoviteľa vo vopred dohodnutom termíne po jeho dokončení a zaplatiť cenu za jeho riadne vykonanie v súlade s čl. II. tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu.
3. V deň odovzdania staveniska Objednávateľ vymedzí a dá Zhotoviteľovi k dispozícii miesto vodovodnej prípojky, aby mohol pripojiť vodu k pracovným zariadeniam, a elektrickej prípojky.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu Diela a priebežne upozorniť Zhotoviteľa na prípadné nedostatky s požiadavkou ich odstránenia. V prípade upozornenia na nedostatok podľa predchádzajúcej vety Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný ho odstrániť najneskôr do 14 dní od upozornenia.

VI. Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť kompetentného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.
2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie stavebných prác.
3. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky podľa rozpočtu. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií,

Súhlasím:

ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými.

4. Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
5. Zhotoviteľ môže na stavenisku umiestňovať reklamné tabule alebo viesť v súvislosti so stavbou reklamnú kampaň len s písomným súhlasom Objednávateľa vrátane presne odsúhlaseného rozsahu počas doby realizácie Diela.
6. Zhotoviteľ má právo prerušiť výkon prác v prípade nasledovných prekážok:
 - a) vietor, ktorého rýchlosť bude prevyšovať 80 km/hod
 - b) pri daždi
 - c) pokles teploty pod + 5 C a nad 25 C
 - d) výpadok elektrickej energie

V týchto prípadoch sa predlžuje čas plnenia bez uplatnenia sankcií voči Zhotoviteľovi.

7. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať stavebné práce pri realizácii Diela aj prostredníctvom subdodávateľov.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že
 - a) prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,
 - b) všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
 - c) na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez vád, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.
9. V prípade, ak Zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady bez meškania zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
10. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
11. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu Zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nevznikne omeškanie na strane Zhotoviteľa.

VII. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy, údaje o počte zamestnancov a množstve realizovaných prác. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác na základe preberacieho protokolu

Súhlasím:

2. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
3. Denné záznamy sa píšú do knihy s očíslovanými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
4. Ak stavbyvedúci do 5 pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k zápisom vykonaným Objednávateľom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté a to ústne-telefonicky, e-mailom alebo písomne uvedením v stavebnom denníku 3 dni vopred a po predchádzajúcom overiteľnom upozornení Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a je povinný znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostaví na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii predmetu Zmluvy.
6. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a zástupcom Objednávateľa sa nepovažujú za zmenu Zmluvy. Zápisy, ktoré menia podmienky a rozsah predmetu Zmluvy sú podkladom pre vypracovanie písomných dodatkov k Zmluve.
7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť prvý prepis záznamov zo stavebného denníka. Ak Objednávateľ s obsahom záznamu nebude súhlasiť, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky Zhotoviteľovi do jedného týždňa od doručenia záznamu, inak sa bude predpokladať, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý prepis denných záznamov stavebného denníka oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

VIII. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Vlastníkom Diela je počas jeho realizácie Zhotoviteľ.
2. Vlastníctvo k Dielu prechádza na Objednávateľa úplným zaplatením Ceny za Dielo.
3. Nebezpečenstvo škody na Diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do dňa odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi. Týmto momentom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.

IX. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela aspoň jeden pracovný deň vopred, pred odovzdaním diela. Objednávateľ prevezme dielo po dokončení preberacím protokolom.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.
3. O každom preberacom konaní bude spísaný preberací protokol, ktorý bude okrem základných údajov o zmluvnom diele účastníkov preberacieho protokolu obsahovať aj:
 - súpis prípadne zistených väd
 - dohodu o spôsobe a lehotách odstránenia väd
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu

Súhlasím:

- dodatočne požadované práce
- súpis odovzdaných dokladov, ak sú potrebné pre odovzdanie diel
- podpisy oprávneného zástupcu zhotoviteľa a objednávateľa

X. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. V prípade, ak sa Objednávateľ dostal do omeškania s prevzatím riadne vykonaného Diela, po riadne vykonanej písomnej výzve Zhotoviteľa na prevzatie diela, Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo Dielo v čase, kedy mal Objednávateľ povinnosť Dielo prevziať.
2. Objednávateľ je povinný Dielo prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku čo najskôr po riadne vykonanej písomnej výzve Zhotoviteľa na prevzatie diela.
3. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku, že Dielo si zachová vlastnosti, ktoré ho robia použiteľným na dohodnutý, inak obvyklý účel po dobu dohodnutú (záruka za akosť) v trvaní 5 rokov.
4. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade, ak sa Objednávateľ dostal do omeškania s prevzatím riadne dokončeného Diela po riadne písomnej výzve Zhotoviteľa, záručná doba začína plynúť odo dňa, kedy mal Objednávateľ povinnosť dielo prevziať.
5. Vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi bezodkladne, najneskôr do 10 dní odo dňa zistenia týchto väd alebo odo dňa, kedy pri vynaložení odbornej starostlivosti mali byť tieto vady zistené. Najneskôr je však Objednávateľ povinný tieto vady oznámiť Zhotoviteľovi do uplynutia záručnej doby dohodnutej v Zmluve, inak právo Objednávateľa uplatniť nároky z týchto väd Diela zaniká.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá najmä za tie vady Diela, ktoré boli spôsobené bez jeho viny po prechode nebezpečenstva na dielo na objednávateľa bežným opotrebením, poškodením diela náhodnou skazou, neodborným zaobchádzaním alebo zanedbaním starostlivosti o Dielo, poškodením Diela nadmerným zaťažovaním, používaním Diela v rozpore s účelom, na ktorý je Dielo určené, mechanickým poškodením Diela s pôsobením Objednávateľom alebo treťou osobou, neodborným zásahom do Diela alebo zásahom do Diela k tomu neoprávnenej osoby, zásahom vonkajších vplyvov (voda, oheň, elektrina a pod.), poškodením Diela neodvrátenými alebo nepredvídateľnými udalosťami a v dôsledku vyššej moci.
7. Po zistení akejkoľvek vyššie uvedenej vady Diela Objednávateľ nie je oprávnený Dielo alebo jeho vadnú časť naďalej používať. V prípade porušenia tejto povinnosti Objednávateľom nezodpovedá Zhotoviteľ za následné vady spôsobené používaním vadného Diela alebo jeho časti.
8. Objednávateľ nemá právo uplatniť nároky z väd Diela, o ktorých bol Zhotoviteľom v dobe uzatvárania Zmluvy písomne oboznámený.
9. V prípade neoprávneného uplatnenia nárokov z väd Diela (najmä ak sa preukáže, že vady Diela neexistujú alebo že neboli spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa) je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady, ktoré mu týmto vznikli.
10. Objednávateľ je po uplatnení nárokov z väd Diela povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na riadne preskúmanie týchto väd, najmä je povinný poskytnúť mu informácie o vzniku väd, podať vyžadované vysvetlenia, predložiť potrebné doklady, ktoré má k dispozícii.
11. Záruka sa vzťahuje na predmet Zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu Zmluvy zo strany Objednávateľa v rozsahu predchádzajúceho písomného poučenia Zhotoviteľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu Zmluvy, resp. poškodenia živelnou pohromou.

12. Ak sa preukáže, že nedostatok bol spôsobený nevhodným užívaním predmetu Zmluvy, v rozpore s poučením Zhotoviteľa podľa bodu 13 tohto čl. zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté v súvislosti s jeho odstránením.

XI. Zmluvné pokuty, úroky z omeškania

1. V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou platby bližšie špecifikovanej v Článku II., tejto zmluvy zhotoviteľovi, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania po dátume splatnosti faktúry.
2. V prípade, že zhotoviteľ neukončí dielo v špecifikovanom termíne podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania, pokiaľ mu objednávateľ túto zmluvnú pokutu vyrúbi.
4. Ustanoveniami o zmluvných pokutách uvedenými v tejto zmluve nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na úhradu vzniknutej škody.

XII. Zodpovednosť za škodu

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobila porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Strana, ktorá škodu spôsobila, je povinná nahradiť poškodenej strane skutočnú škodu a ušlý zisk. Povinnosť nahradiť škodu nemá vplyv na povinnosť zaplatiť dojednanú zmluvnú pokutu.
3. Bez ohľadu na predchádzajúce body bude Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy zodpovedať za škodu, ktorú spôsobil Objednávateľovi porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ nebude v žiadnom prípade zodpovedný za akékoľvek úkony, opomenutia, uvedenia do omylu alebo porušenie povinností zo strany Objednávateľa a to či už z nedbalosti alebo úmyselne.
5. Zmluvné strany týmto prehlasujú a súhlasia s tým, že obsah ustanovení čl. XII. ohľadom zodpovednosti za škodu považujú za primerané.

XIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak:
 - a) na majetok Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo ak sám Zhotoviteľ podá na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo podá návrh na povolenie reštrukturalizácie,
 - b) Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - c) Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 10 pracovných dní,
 - d) je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov.
2. Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ktorejkoľvek faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
 - b) je Objednávateľ v omeškaní s prevzatím riadne dokončeného Diela bez väd a nedorobkov na ktoré ho Zhotoviteľ riadne písomne vyzval viac ako 30 dní po dni, kedy mal Objednávateľ Dielo prevziať,
 - c) Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.

- d) Objednávateľ riadne neodovzdal Stavenisko - ak ide o omeškanie viac ako 30 pracovných dní,
 - e) vyhlásenie konkurzu na majetok Objednávateľa, povolenie reštrukturalizácie Objednávateľa.
3. Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách, iba za predpokladu že Zhotoviteľ nemôže materiál, prípadne vykonanú časť diela použiť inak/inde. V takom prípade sa majiteľom prác a dodávok stáva Objednávateľ.
 4. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
 5. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

XIV. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP),

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - b) vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - c) minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
3. Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať právne a iné predpisy v oblasti ochrany pred požiarom a dodržiavať pokyny Objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarom na stavenisku.

XV. Mlčanlivosť

1. Všetky informácie získané alebo poskytnuté počas rokovania o tejto zmluve alebo za účelom uzatvorenia tejto zmluvy alebo za účelom plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany považujú za dôverné (ďalej len „dôverné informácie“) a zaväzujú sa o dôverných informáciách zachovávať mlčanlivosť, dôverné informácie nepoužiť inak ako na plnenie povinností podľa tejto zmluvy (ďalej len „dohoda o mlčanlivosti“); tieto povinnosti zmluvných strán trvajú aj po skončení tejto zmluvy.

Súhlasím:

2. Informácia sa nepovažuje za dôvernú informáciu ak bola verejne známa pred uzatvorením tejto zmluvy alebo ak sa stane verejne známa v dôsledku konania zmluvnej strany, ktorá mohla žiadať zachovanie dohody o mlčanlivosti.
3. Zároveň sa zmluvné strany zaväzujú a zodpovedajú za to, že ich pracovníci alebo zmluvný partneri budú o dôverných informáciách zachovávať mlčanlivosť v súlade a v rozsahu dohody o mlčanlivosti.
4. Zmluvná strana môže zverejniť dôvernú informáciu len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany a/alebo ak jej takúto povinnosť ukladá platný právny predpis alebo rozhodnutie príslušného orgánu verejnej správy.

XVI. Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Zmluvná strana, u ktorej došlo k zmene sídla alebo adresy, je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu do troch dní od vtedy, ako zmena nastala. Do splnenia tejto povinnosti môže druhá zmluvná strana platne doručovať na jej poslednú známu adresu alebo posledné známe kontaktné spojenie (uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo podľa posledného oznámenia zmeny). Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
 - a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke, najneskôr však uplynutím troch (3) dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia (t.j. bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie).

XVII. Záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade, že pri plnení Zmluvy vzniknú spory, budú sa obe strany snažiť vyriešiť spory písomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k vyriešeniu sporov cestou zmiernu, je každá zo zmluvných strán oprávnená riešiť spor súdnou cestou na miestne príslušnom všeobecnom súde Slovenskej republiky.
4. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
5. Pokiaľ akékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, protiprávnym alebo neúčinným, zaväzujú sa zmluvné strany toto ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiti zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, aby bolo možné predpokladať, že by ho strany boli použili, keby vedeli o neplatnosti, protiprávnosti alebo neúčinnosti ustanovenia nahradzovaného. Neplatnosť, protiprávnosť alebo neúčinnosť ustanovenia Zmluvy sa nebude dotýkať ostatných

ustanovení tejto Zmluvy, pričom táto Zmluva sa bude vykladať tak, ako keby v nej nebolo neplatné, protiprávne alebo neúčinné ustanovenia nikdy obsiahnuté.

6. V prípade ak zmluvná strana neuplatní svoje právo vyplývajúce mu zo Zmluvy, neznamená to vzdanie sa práva do budúcnosti.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Rozpočet
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, obsahu, ktorý považujú za určitý a zrozumiteľný, porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Trnave pri Laborci, dňa 31.3.2017

V Sučanoch, dňa.....

IBARO s.r.o.
Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
IČO: 36 407 020
IČ DPH: SK2020123227



Objednávateľ

Zhotoviteľ

Súhlasím:



Záručné podmienky a údržba povrchov s umelým trávnikom

Lahká údržba, dlhá životnosť a celoročná možnosť využívania umelých trávnikov je ich výhodou pred prírodnými trávnikami.

Pokroková technológia výroby trávnikovej priehľadnej inovácia, materiálov, tvarov vlákien, podložiek, spôsob výroby a rôznorodosti volieb prináša novú vysokú kvalitu presne zodpovedajúcej požiadavke doby a vašim potrebám. Docieľujeme konkurenčne špičkové úžitkové vlastnosti povrchu, predĺžovanie životnosti a času garancii s dlhodobou nemennou kvalitou povrchu. Zvyšujeme odolnosť vlákien podložiek a celého komplexu povrchu voči mrazom, UV žiareniu, zvýšeným teplotám, voči chemikáliám a vyššiemu abrazívnemu zaťaženiu. Životnosť a kvalitu trávnikovej určujú kvalitatívne parametre materiálu vlákna, pevnosť, tvar, hustota vlákna a podstatnou mierou ju ovplyvňuje kvalita podložky. Komplex dopĺňa zloženie a vyhotovenie podložky ako aj správne vykonanie zasypanie umelej trávy. Dostatok času počas výberu správneho povrchu v rámci poradenstva podstatne ovplyvní vašu dlhodobú spokojnosť s kvalitou povrchu a splnenie vašich očakávaní. **Kvalitu povrchu ovplyvňujete podstatnou časťou vy a to primeranou záťažou, dennou údržbou a hlavne udržiavaním čistoty čím si vytvárate aj príjemné a bezpečné prostredie. Umelé trávniky spoločnosti MARO, s r.o. sú vyrábané novou, plne automatizovanou generáciou strojov čo nám umožňuje trvalo zvyšovať záruky a životnosť samotných povrchov a na dodávky diel dať nasledovné garancie kvality.**

Záručné podmienky

Na udržiavané povrchy umelého trávnikovej podľa dole uvedených zásad firma MARO poskytuje:

- záruky na životnosť športového povrchu z umelej trávy je maximálne 5 rokov podľa zvolenej kvality a primeranej zaťaženosti športoviska (detex)
- záruku na kvalitu umelej trávy 3 roky
- záruku na UV stabilitu 3 roky
- záruku na lepené spoje 2 roky

Údržba plôch s umelým trávnikom

A. Základné požiadavky na bezpečnosť:

- pravidelne robte záznamy** o vykonaných obhlídkach, každej údržbe, nevhodného využívania prípadne poškodenia a vyvodte okamžité dôsledky
- udržiavajte povrch čistý, bez cudzích elementov, (športový trávnik nie je na piknik, **znečistenie môže zmeniť sklz na povrchu a zapríčiniť úraz**)
- na hracej ploche a v jej blízkosti zakážete používanie otvoreného ohňa, v blízkosti povrchu s umelým trávnikom umiestnite výstražné tabule:
 „Zákaz fajčenia v blízkosti a na hracej ploche“ „Zákaz používania otvoreného ohňa v blízkosti a na hracej ploche“
- na vykonávanie údržby môžete využívať stroje do hmotnosti 1000 kg (1 t) a to vo vyhotovení pojazdu s pásmi alebo balónovými pneumatikami. (takto je možné trávnik vyčesávať alebo opatrne odstraňovať sneh, v čase použitia mechanizmov zabezpečte, aby sa na ploche nikto nezdržoval)
- nevykonávajte údržbu trávnikovej pri vysokých teplotách - ušetríte si tak čas a námahu
- v blízkosti trávnikovej umiestnite dostatočné množstvo odpadkových košov
- ak zistíte čo aj malé poškodenia trávnikovej, okamžite vykonajte opravu alebo konzultujte rozsah a spôsob opravy a okamžite ju zabezpečte
- inštalované náradie používajte len v súlade so spôsobom na ktorý je určené**, rovnako zaobchádzajte s dodanými zariadeniami a nástrojmi

B. Čistenie a údržba

- vyčistenie trávnikovej urobte ihneď po jeho znečistení** (predídete možným úrazom, predĺžite kvalitu a životnosť povrchu a udržíte príjemné prostredie)
- na konci dňa urobte obhlídku stavu povrchu a podľa potreby – po použití trávnikovej vyčešte (v prípade viacúčelového ihriska metlou s dĺžkou minim. 1300mm, v prípade futbalového ihriska strojovo)
- každý mesiac rovnomerne prehrabte piesok a (gumený granulát - platí pri futbalovom trávniku)
- priebežne odstraňujte prach a prípadné menšie nečistoty z trávnikovej strojom určeným na čistenie trávnikov
- umelý trávnik s posypom čierneho SBR granulátu polievajte vodou (chladte), ak je teplota povetria vyššia ako 30°C
- každé 3 roky vykonajte hĺbkovú údržbu: dôkladné chemické čistenie, dôsledné prečesanie a zarovnanie zásypu povrchu (najlepšie strojovo)

C. Odstraňovanie nečistôt

- pôsobenie riedidiel a chemických prípravkov aj čistiacich si pred použitím odskúšajte na skrytom mieste, používajte opatrne a podľa návodu**
- tekuté nečistoty ako napr. džúsy, mlieko, zmrzlina, krv atď. najprv namydľte, a potom vyčistite a dôkladne opláchnite vodou
- olejovité a polotuhé látky ako krémy, emulzie, farby atď. odstraňujte z trávnikovej chloričitým roztokom a potom dôkladne vytrite a opláchnite vodou
- parafíny, asfalt a podobné látky odstraňujte riedidlom, miesto dôkladne vytrite v čo najkratšom čase a dobre opláchnite vodou
- znečistenie lepidlom odstraňujte sprejovým rozpúšťadlom, miesto dôkladne vytrite v čo najkratšom čase a dobre opláchnite vodou
- znečistenie hubami a plesňami odstráňte 1% peroxidom vodíka, miesto potom riadne utrite a dôkladne opláchnite vodou

D. Kontroly a opravy

- pravidelne podľa využívania povrchu vykonávajte obhlídky - kontrolujte spoje, nadmerné vypadávanie vlasov trávnikovej, a či nedošlo k pretrhnutiu trávnikovej alebo narušeniu spojov - v takomto prípade nám neodkladne volajte a konzultujte problém, predídte rastu škôd**
- vietor a dážď pri správnom spádovaní alebo vypuklosti povrchu pôsobí čistiaco, ale prudký príliv vody môže vyplaviť a silný vietor odfúknuť časť piesku resp. granulátu v trávniku, najmä ak je trávnikovo zapieskovaný, po takejto udalosti pred používaním povrchu ho po dôkladnej obhládke, kontrole rovnomernosti zapieskovania, podmytia podložky a rozloženia granulátu dajte do pôvodného stavu

E. Zákazy a obmedzenia

- v blízkosti a na hracej ploche nenarábajte s otvoreným ohňom, nefajčíte, nevykonávajte zvaračské práce, nepoužívajte vyhrievacie telesá**
- vyvarujte sa akémukoľvek znečisteniu** najmä znečisteniu povrchu lepidlami, asfaltom, olejmi, riedidlami, chemikáliami, ovocnými nápojmi
- vo vlastnom záujme prevádzkovateľa zakážete vstup so žuvačkou pod pokutou!
- zakážete a nedovoľte vstúpiť na hracie plochy mechanizmom a dopravným prostriedkom, ktoré nesplňujú požiadavky vid' A. !
- nedovoľte používanie nevhodnej obuvi** - kopačiek s kovovými hrotmi, obuvi s klincami (tetry) a podobne, ktoré by mohli spôsobiť prepichnutie podložky trávnikovej. Výnimkou sú špeciálne vysoké trávy v kombinácii rovného a kučeravého vlasu ak sa dodrží podmienka: rozdiel medzi hrúbkou vrstvy zásypu a dĺžkou hrotu alebo klinca je minimálne 5 mm. **Riziko poškodenia podložky je úmerné nižšiemu rozdielu a nerovnomernosti zasypania!**
- vyvarujte sa celoplošnému používaniu** chemických čističov, riedidiel, odstraňovačov burín alebo insekticídov bez overenia pôsobenia na skrytom mieste



za objednávateľa

za zhotoviteľa

Súhlasím

V prípade nedodržania zásad prevádzky a údržby umelého trávnikovej stráca zákazník možnosť re